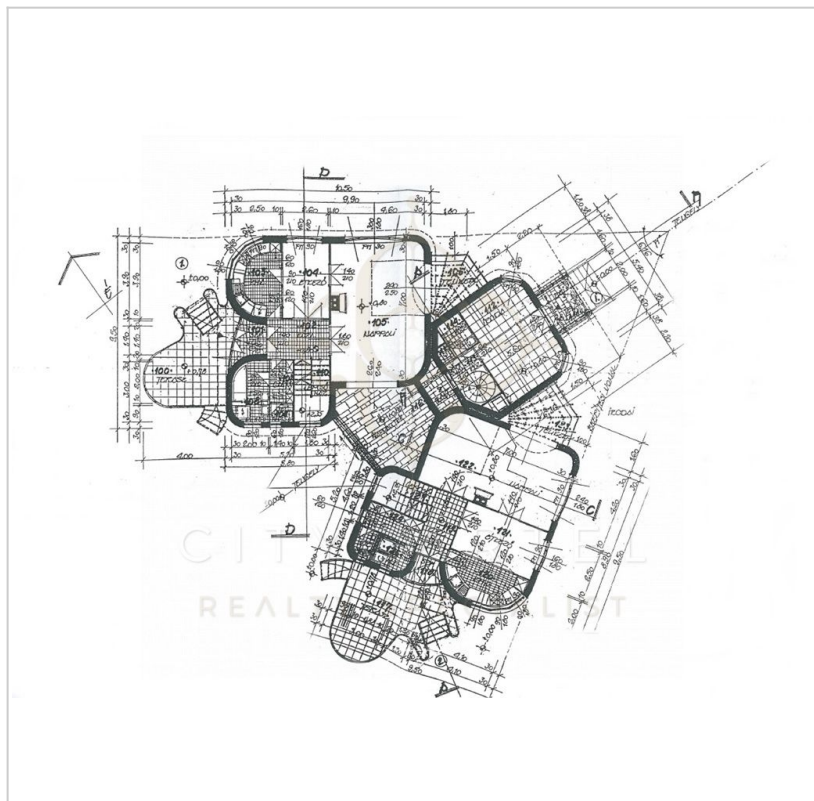


Eladó Családi ház, 669 m², 1 092 m² telek, XVI. kerület

230 000 000 Ft (~586 750 €)



Luxus ingatlan a XVI. kerületben!

XVI. kerület kertvárosi részén, mégis frekventált, tömegközlekedéssel is jól megközelíthető helyen kínálok eladásra egy 669 nm-es, 1092 nm-es telken lévő, 11 szobás, SOK PARKOLÓHELYEL rendelkező, többfunkciós LUXUS ingatlant!

Maga az épület két nagyobb egységből (melyek tükörképei egymásnak) és egy szeparált irodai részlegből áll.

A földszinten előszoba, tároló helyiség, fürdőszoba, mosdó, télikert, konyha és étkezővel egybekötött nappali található, melyről a teraszra juthatunk.

A parkosított kertben automata öntözőrendszer, kerti világítás és keringetővel ellátott fűthető medence is helyet kapott.

A pince szinten több, tárolásra alkalmas helyiség és a kazántér található.

Az irodai részleg szintén több helyiségből áll, melyek tárolásra és raktározásra is alkalmasak.

Az ingatlan világos, praktikus elrendezésű és tágas.

Fűtés: gázkazán + padlófűtés

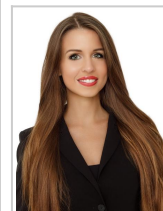
Az ingatlan klimatizált.

További extrák: automata kapuk, riasztó rendszer, wellness részleg.

A parkolás első sorban egy 6 állásos, fűthető teremgarázsban lehetséges, de az ingatlan előtt további 12 személygépkocsi számára biztosított a férőhely.

Adatlap sorszáma:	#10820519
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1998
Kilátás:	Kertre néző
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Teremgarázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Dr. Vincellér Zsuzsa
Ügyvezető, Jogász, Managing
director

+36 30 815-2510
v.zsuzsa@citycartel.hu