

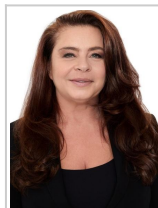
# Eladó Ikerház, 210 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> telek, III. kerület

## 229 900 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10821056
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Területi Igazgató

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

3.kerület Aranyhegy-Ürömhegyen panorámás 2020 évi építésű, jogtisztá, azonnal költözhető -luxus ikerházfél ELADÓ.

Az ikerház másik fele szintén eladó akár egyben is!

Ház paraméterei:

166 nm lakótér + 91nm terasz plusz medence

A teraszok a lakótérhez fele területtel lettek kalkulálva!

Aranyhegy tetején csendes, természet közeli mellékutcában, ami két utcáról megközelíthető, luxus ikerházfél, ami önálló családi házként funkcionál, mivel két fő fala van, önálló közmű fogyasztásmérővel rendelkezik, illetve külön albetétet kapott.

Műszaki tartalom:

Panasonic hőszivattyús fűtés-padlófűtés minden helyiségben

Labaro-Plug In - hővisszanyerős szellőtetőrendszer-baktérium és gomba metntes friss levegő ablaknyitás nélkül - you tube video elérhető!