

Eladó Családi ház, 101 m², 926 m² telek, Dunaföldvár

19 590 000 Ft (~47 649 €)



Részlegesen felújított, tornácos parasztház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

A csendes Duna-parti kisváros központjától néhány percnyire, bolt, buszmegálló, iskola, óvoda közelében eladásra kínálunk, egy 4 szobás, részlegesen felújított parasztházat. Az 1940-es években, vályogból épült ház a közelmúltban részleges felújításon esett át, melynek során felújították az elektromos vezetékeket, egyes elavult ajtókat, ablakokat hőszigetelt nyílászárókra cseréltek, a megkopott hajópadló, illetve mozaiklap helyére laminált padlót és esztétikus járólapot építettek be. A rendkívül masszív, száraz falak 100 nm-es hasznos alapterületet zárnak közre, amelyen a tágas, világos nappalihoz 3 hálószoba, étkező, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Az ingatlan fűtéséről hagyományos kályhák gondoskodnak. A lakóházhoz közel 70 nm-es, felújításra szoruló melléképület kapcsolódik, amely újabb lakóhelyiségek kialakítására kínál lehetőséget. A 926 nm-es telek kiválóan alkalmas lehet parkosításra, gyümölcsfák telepítésére, gondozott udvar, illetve kert kialakítására.

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10821132 |
| Szobák: | 4 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Felújítás alatt |
| Külső állapot: | Felújításra szoruló |
| Fűtés: | Cserépkályha - fa, szén |
| Építés éve: | 1940 |
| Felújítás éve: | 2010 |
| Kilátás: | Utcára |
| Tájolás: | Északnyugat |
| Komfort: | Félkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázvezeték a telek előtt |
| Csatorna: | Derítő |
| Telefon: | Nincs |
| Tv: | Hagyományos tetőantenna |
| Internet: | Nincs |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozott |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu