

# Eladó Téglalakás, 135 m<sup>2</sup>, V. kerület

## 306 000 000 Ft ( ~775 272 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824510
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Infrapanel
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Berendezett luxuslakás a belváros szívében

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
bemutatja:

Budapest szívében, az 5. kerületben, a Szabadság tér és a Parlament közelében 135 nm-es, frissen, minőségi anyagokkal felújított, modern, berendezett, tágas amerikai-konyhás nappali + 2 „lakosztály” kialakítású lakás eladó!

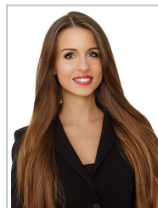
Az apartman egy felújításra szoruló, reneszánsz stílusú, 4 emeletes, liftes épület legfelső emeletén található, teljesen felújított, modern készülékekkel felszerelt, és minőségi bútorokkal teljesen berendezett.

A függő folyosóról belépve tágas előszoba fogad minket, ahonnan a saját fürdőszobával rendelkező hálószoba, egy külön toalett és a tágas, világos, utcai nézetű amerikai-konyhás nappali nyílik.

Az innen nyíló másik hálószoba saját fürdőszobával és gardróbba is rendelkezik.

A felújítás során új vízvezeték-rendszer (beleértve a vízmelegítőt - bojler) új,

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu