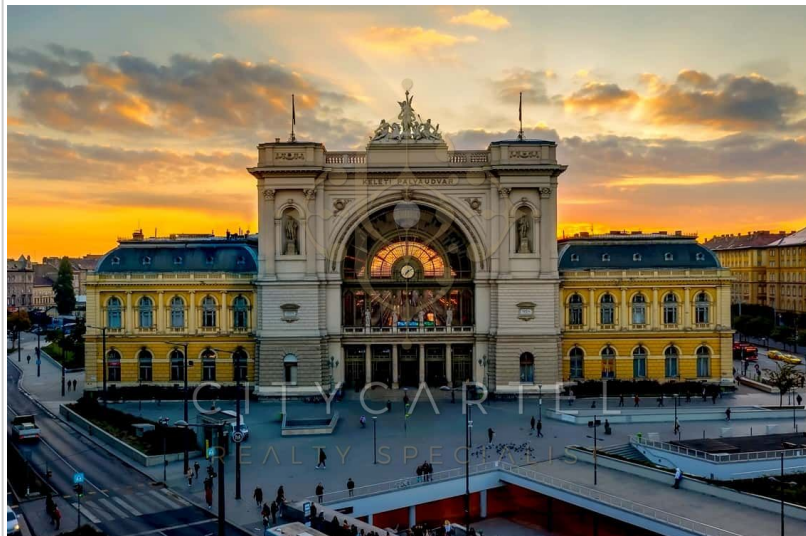


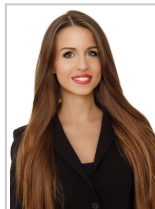
# Eladó Téglalakás, 31 m<sup>2</sup>, VII. kerület

## 48 990 000 Ft ( ~118 316 € )



|                          |                             |
|--------------------------|-----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10824945                   |
| <b>Szobák:</b>           | 1                           |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                       |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Újszerű                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Házközponti egyedi méréssel |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                           |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                 |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)        |
| <b>Víz:</b>              | Van                         |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve      |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

VII. ker. Megújult Garay téren, Keleti Pályaudvar közelében eladó egy 31 nm-es stúdió lakás.

**Jellemzők:**

- 31 nm
- 1 szobás
- Terasz
- 2000 utáni építésű ház
- 4. emelet
- AIRBNB-ként üzemeltethető

A környék jól ismert a történelmi épületeiről, és hangulatos utcáiról.

A Garay tér maga is egy jelentős közlekedési csomópont, így könnyen elérhető tömegközlekedéssel.