Eladó Családi ház, 116 m², 982 m² telek, Dunaföldvár

39 990 000 Ft (~100 018 €)

Adatlap sorszáma:	#10825253
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1958
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:

Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu

Újszerű családi ház eladó Dunaföldvár belvárosában!

C I T Y C A R T E L

INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Gyönyörű, újjávarázsolt családi házat kínálunk eladásra az egyedülálló hangulatú, Duna-parti kisváros belvárosában. A település centrumától szinte karnyújtásnyira álló, vegyes falazatú ingatlan az 1950-es évek végén épült, rendkívül masszív, száraz falai 116 nm-es alapterületű lakóteret zárnak közre. A klasszikus paraszthház elrendezésű házban a tágas étkező-nappalihoz 3 világos hálószoba, folyosó, kamra, közlekedő, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A kiváló statikai állapotú épület 2019-ben teljes körű felújításon esett át, melynek során a tetőszerkezetet átépítették, a falakat szigetelték, felújították az elektromos- és vízhálózatot, az elavult ajtókat és ablakokat modern, hőszigetelt nyílászárókra cserélték. A ház padlózatát esztétikus járólapokkal, illetve laminált padlóval burkolták. Az összkomfortos, hűtő-fűtő klímával is felszerelt családi ház fűtéséről gázcirkóval üzemeltetett központi fűtésrendszer gondoskodik. A gépkocsi tárolására zárt, egy beállású garázs szolgál. A 982 nm-es, gondozott telek parkosított udvar, virágoskert, konyhakert kialakítására, illetve gyümölcsfák