

# Eladó Családi ház, 95 m<sup>2</sup>, 664 m<sup>2</sup> telek, Egerszalók

**41 900 000 Ft** ( ~101 914 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #14405114              |
| <b>Szobák:</b>           | 1 + 2                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor              |
| <b>Építés éve:</b>       | 1970                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2010                   |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerszalókon zsákutcában (Rákóczi utca) 664m<sup>2</sup>-es telken 1 + 2 félszobás jó állapotú családi ház eladó!

- a ház 1970-ben épült, falazata téglá
- helyiségei: 1 nagy szoba, 2 félszoba, konyha, előtér, fürdőszoba (kádás) WC-vel és gardrób
- 2010-ben a vezetékek és a burkolatok cseréje volt
- külön bejáratl van egy fürdőszoba és egy konyha
- autó tárolására kb. 30nm-es garázs van
- a fűtés konvektor és cserépkályha
- a telken filagória, nyársaló és egy ásott kút van
- a Shiraz hotel, játszótér kb. 200m, a faluközpont kb. 5 perc
- ajánlom az ingatlant befektetésnek is apartmanozás céljára
- hirdetésem felkeltette érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon!!!!