

Eladó Téglalakás, 55 m², Eger

39 900 000 Ft (~97 453 €)



Lajosvárosi 1. emeleti nagy erkélyes 2 szobás lakás zárt parkolóval eladó. 42,9 M

- Lajosváros elején az állomástól nem messze
- 20 lakásos társasházban 1. emeleti 55 nm-es lakás eladó
- 9 m hosszú erkély
- K_NY i fekvés- zárt udvari, ingyenes parkolási lehetőség akár vendégek számára is
- a ház előtt is lehetséges a parkolás
- kert elől az utca felől, ill. a betonos udvarrész mellett is
- jó lakóközösség
- a ház előlről és oldalról is megközelíthető, mindkét oldalon állandóan zárt
- sőt a folyosó ajtók is folyamatosan zárva vannak
- 10 éve kezdődtek a felújítások, műanyag ablak, parketta csiszolás
- redőnyök felszerelése, 2 éve cserélték ki a gáztűzhelyet is
- a villanyboiler is 2-3 éves
- a csempéket 2000-ben cserélték
- a konyha kényelmes, a nagy kamra harmónika ajtóval záródik, a jobb helykihasználás miatt
- beépített szekrény is található a folyosón, ill. előszobában
- a közös ktg. 20.300 Ft vízdíjjal együtt
- a bejárati ajtó is ki lett cserélve

Adatlap sorszáma:	#14405218
Szobák:	2
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújított
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2000
Kilátás:	Vegyes
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	ADSL / ADSL2
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Pócs Adrien
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413
p.adrien@citycartel.hu