

# Eladó Családi ház, 200 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Tarnalelesz

**19 800 000 Ft** ( ~48 360 € )



## Tarnalelesz panorámás , patak melletti oldalán Kádárkocka családi ház eladó. 19,8 M 20-975-1413

- Tarnaleleszen Egertől 30 km-re. Pétervásárától 10 km-re , - panorámás, hegyel övezett, helyen családi ház eladó
- szomszéd falvak: Szentdomonkos, és Bükkszenterzsébet, melyekkel már összeépült és ezért tréfásan hosszú-falunak hívják a 3 községet
- Tarnaleleszen csatlakozik a 23-as és 25-ös számú út.Közvetlen autóbusz járat van Budapest, Miskolc, Ózd, Eger,Salgótarján városokba, és a határon túlra, Szlovákiába, Losoncra. A legközelebbi vasútállomás a Kál-Bátonyterenye közötti vasútvonalon Mátraballa.
- Tarna folyó partján és a Pétervásári-dombságon található a falu
- Tarna patak melletti részen, a tóhoz vezető úton, kádárkocka családi ház eladó, 1000 nm-es kerttel eladó
- a ház kék túra útvonalai területre esik
- 20 m-es az utcafrontja
- van nagy, virágos előkertje is, a hátsó kert pedig gyümölcsfákkal teli:
- 3 szilvafa, korai és kései körte, korai barack, meggy és alma
- a földje homokos, jó föld veteményezésre
- a ház 2 szintes, garázsos, melléképületes
- a földszinten garázs, wc-vel, tusolóval, kézmosóval és mosógép leállással,

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#14405228
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1967
<b>Felújítás éve:</b>	FOLYAMATOS
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Kelet-nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	ADSL / ADSL2
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu