

# Eladó Téglalakás, 43 m<sup>2</sup>, Siófok

## 61 999 000 Ft ( ~150 772 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111780
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2021
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Kelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Optikai
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínálja, Siófok belvárosában, a Balaton-parttól, aranyparti Nagystrandtól 400 méterre elhelyezkedő, 2022. tavaszán átadott társasházban, egy 43 m<sup>2</sup>-es, 1+1 szobás társasházi téglalakást.

A társasházban két lépcsőházban összesen 21 lakás került kialakításra. Az eladásra kínált lakás a 3. emeleten található, keleti tájolással. A liftes társasházban minden lakás egyedi gáz cirkó fűtéssel rendelkezik.

Ami leginkább jellemzi az a praktikusság, igényesség és a maximális kihasználhatóság.

A lakás maga 42,55 m<sup>2</sup>, a belső elosztása nagyon kedvező, hiszen amerikai konyhas nappali, hálószoba, fürdőszoba, külön WC, és egy előszobából áll.

A lakás teljes egészében bútorozott és gépesített, melyek mindegyike a vételár részét képezi.

### Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu