

# Eladó Téglalakás, 73 m<sup>2</sup>, Siófok

**64 990 000 Ft** ( ~158 046 € )



## Belvárosi társas lakás

### KIZÁRÓLAG IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok belvárosában, a városközpont közelében elhelyezkedő, 2023. tavaszán felújított társasházban, egy 73 m<sup>2</sup>-es földszinti 3 szobás társasházi téglalakást. Az ingatlan CSOK -PLUSZ -ra is alkalmas .

A társasházban, a lépcsőházban összesen 10 lakás található. Az eladásra kínált lakás nyugati tájolású. Az ingatlan egyedi gáz cirkó fűtéssel rendelkezik és egyedi mérővel van felszerelve. A társasház udvarában található a lakáshoz tartozó udvari beálló is.

A lakás 73 m<sup>2</sup> + 4 nm<sup>2</sup>-es ekély, a belső elosztása nagyon kedvező egy tágas nappali, 2 hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba, konyha + étkező, külön WC és egy előszobából áll.

A lakáshoz tartozik egy saját tároló és egy közös tároló is.

Megtekinteni előzetes egyeztetést követően a hét bármely napján lehetséges!

**Adatlap sorszáma:** #17111789

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Gázkazán

**Építés éve:** 1990

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Nyugat

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Telefon:** Volt, de telefon nélkül lesz eladva

**Tv:** Kábeltévé

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

### Az Ön kapcsolattartója:



**Takács Zsolt**  
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122  
takacs.zsolt@citycartel.hu