

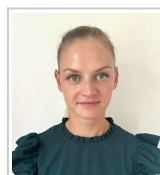
# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 1 310 m<sup>2</sup> telek, Hács

**27 500 000 Ft** ( ~66 876 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112131
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Gázbeton, YTONG
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu

A CITY CARTEL BALATON INGATLANIRODA eladásra kínál Hácson, családias, csendes faluban, egy 1994-ben épült családi házat, 25 percre a Balatontól.

Az ingatlanon belül kialakításra került egy beépített terasz, ami előtérként használnak, két hálószoba, egy nappali, egy külön konyha spájzzal és egy fürdőszoba WC-vel.

A tetőtér szerkesztésre kész és beépíthető, a tetőszerkezete cseréppel fedett.

Az épület statikailag kiváló állapotban van, új tulajdonosa saját ízlésének és elképzelésének megfelelően alakíthatja és formálhatja az épületet.

A telek nagysága miatt alkalmas gazdálkodásra, gyümölcsös vagy veteményeskert telepítésére.

A szomszéd város Lengyeltóti, ahol iskola, óvoda, orvos és kisboltok is elérhetőek.

A Csisztapusztai Gyógyfürdő is csak pár perc autózással elérhető, melyet a kiváló gyógyhatása miatt szívesen keresik fel a hazai és a külföldi vendégek.