

# Eladó Téglalakás, 70 m<sup>2</sup>, Balatonföldvár

## 49 990 000 Ft ( ~122 204 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17112346
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1974
<b>Felújítás éve:</b>	2016
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Tájolás:</b>	Északnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Balatonföldvár, állandó lakott területén, egy 2. emeleti 70 m<sup>2</sup> téglalakású lakást, mindössze 1600 méterre a Balatontól.

A lakásban kialakításra került egy nappali, két hálószoba, egy konyha étkezővel, egy fürdőszoba és egy külön bejáratú WC.

A nappaliból kijuthatunk a saját 4 m<sup>2</sup>-es teraszra.

A lakáshoz tartozik egy saját padlásrész is, amit tárolónak lehet használni.

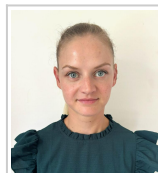
Közművek közül minden bekötésre került, tehát a víz, a villany, a csatorna és a gáz is. A lakás saját mérőórákkal rendelkezik.

A fűtés gázkonvektorokkal és hűtő-fűtő klímával van megoldva.

A ház kiváló lehetőség állandó lakhatásra családi házként, illetve nyaralónak is egyaránt.

További részletes információért forduljon hozzám bizalommal, a hét bármely

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu