

Eladó Családi ház, 124 m², 283 m² telek, Siófok

163 900 000 Ft (~420 440 €)



Adatlap sorszáma:	#17112637
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu

Álomotthon a Balatonnál!

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok foki-hegyi, dinamikusan fejlődő városrészén, egy nettó 124 nm²-es, 2022 építésű, kétszintes, modern stílusú családi házat, fedett terasszal. Az ingatlan gépesített konyhával kerül az új tulajdonos birtokába, a további bútorok megbeszélés tárgyát képezik.

A családi ház kellemes, családias, új építésű házak környezetében található, közelben iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelők, kórház, illetve bevásárlási lehetőség is könnyen elérhető.

Nappali-konyha-tágas étkező a földszinten kapott helyet, míg az emeleten 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, 18 nm-es garázs, háztartási helyiség és előszoba található. A hőszivattyús padlófűtés és a mennyezeti hűtés-fűtés tovább növeli a ház kényelmi funkcióit.

A házat 30 cm-es Porotherm falazattal építették, 10 cm-es grafit szigetelés fedi, 3 rétegű Rehau üveg nyílászárók szúnyoghálóval és motoros alumínium redőnyökkel felszerelt, ami távolról vezérelhetőek. A 7,5 kW-os napelemez