

# Eladó Családi ház, 70 m<sup>2</sup>, 396 m<sup>2</sup> telek, Baja

**34 500 000 Ft** ( ~85 213 € )

City Cartel, Baja



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17501347
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1963
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

Baján, az alvégi városrészen megvételre kínálunk egy 396 m<sup>2</sup>-es telken lévő, 70 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, téglaeépítésű, felújítandó állapotú családi házat, 1-állásos garázzsal.

Az épületben található előszoba, 2 egymásból nyíló szoba, 1 nappali-étkező, egy főzőfülke, és fürdőszoba káddal és WC-vel. A fűtésről konvektorok gondoskodnak.

Az ingatlanhoz tartozik egy garázs is, amely a telek adottságainak köszönhetően a szomszédos utcából nyílik.

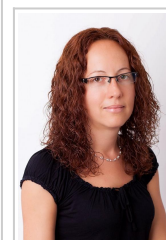
A ház elhelyezkedése kiváló: a közelben található iskola, óvoda, posta, gyógyszertár, kisebb üzletek. A belváros 10 perces sétával elérhető. Az ingatlan igény,- per,- és tehermentes.

További információkért írjon, vagy hívjon, a hét bármely napján az alábbi elérhetőségeim egyikén!

Mobil: Schmidt Zita: +36 20 341-6309

Mail: schmidt.zita@citycartel.hu

## Az Ön kapcsolattartója:



**Schmidt Zita**  
Ingatlanreferens

+36 20 341-6309  
schmidt.zita@citycartel.hu